

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:433198-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Szczecin: Roboty budowlane  
2018/S 192-433198**

**Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia**

**Wyniki postępowania**

**Roboty budowlane**

**Legal Basis:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

- I.1) **Nazwa i adresy**  
Gmina Miasto Szczecin  
Armii Krajowej 1  
Szczecin  
70-456  
Polska  
Osoba do kontaktów: Natalia Majkowska  
Tel.: +48 513089216  
E-mail: [natalia.majkowska@ims.szczecin.pl](mailto:natalia.majkowska@ims.szczecin.pl)  
Kod NUTS: PL424  
**Adresy internetowe:**  
Główny adres: [www.stadion.szczecin.pl](http://www.stadion.szczecin.pl)
- I.1) **Nazwa i adresy**  
Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o.  
Zbożowa 4  
Szczecin  
70-653  
Polska  
Osoba do kontaktów: Natalia Majkowska  
Tel.: +48 513089216  
E-mail: [natalia.majkowska@ims.szczecin.pl](mailto:natalia.majkowska@ims.szczecin.pl)  
Kod NUTS: PL424  
**Adresy internetowe:**  
Główny adres: [www.stadion.szczecin.pl](http://www.stadion.szczecin.pl)
- I.2) **Informacja o zamówieniu wspólnym**  
W zamówieniu stosowane jest wspólne udzielanie zamówień
- I.4) **Rodzaj instytucji zamawiającej**  
Podmiot prawa publicznego
- I.5) **Główny przedmiot działalności**  
Inna działalność: zastępstwo inwestorskie

## **Sekcja II: Przedmiot**

### **II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

#### **II.1.1) Nazwa:**

Budowa Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej.  
Numer referencyjny: IMS/1/2018

#### **II.1.2) Główny kod CPV**

45000000

#### **II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Roboty budowlane

#### **II.1.4) Krótki opis:**

Zaprojektowanie i wybudowanie Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej.

#### **II.1.6) Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

### **II.2) Opis**

#### **II.2.1) Nazwa:**

#### **II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

71000000

#### **II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL424

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Zachodniopomorskie, Szczecin

#### **II.2.4) Opis zamówienia:**

Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację zadania inwestycyjnego polegającego na Budowie Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej. W zakres ww. zadania inwestycyjnego wchodzi zaprojektowanie i wybudowanie:

1) Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z kompleksem sześciu boisk, w tym wykonanie (budowa, rozbudowa i/lub przebudowa):

a) Budynku Szatni, Przygotowania Fizycznego i Odnowy Biologicznej Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży,

b) Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, obejmującego w szczególności:

Boisko nr 1 (płyta główna), pełnowymiarowe, z nawierzchnią hybrydową, oświetleniem, systemem nawadniania, napowietrzania i podgrzewania płyty boiska wraz z Trybunami Stadionu,

Boisko nr 2 (boisko treningowe), pełnowymiarowe, z nawierzchnią hybrydową, z oświetleniem, systemem nawadniania, napowietrzania i podgrzewania płyty boiska oraz dedykowaną dla tego boiska trybuną,

c) boiska nr 3, pełnowymiarowego, z nawierzchnią hybrydową, z oświetleniem, systemem nawadniania i podgrzewania płyty boiska oraz trybuną,

d) boiska nr 4, niepełnowymiarowego (wymiary mniejsze o nie więcej niż 10 % od wymiaru pełnowymiarowego boiska piłkarskiego), z nawierzchnią sztuczną, zabudowanego halą pneumatyczną,

e) boiska nr 5 i 6, pełnowymiarowego, z nawierzchnią naturalną, z oświetleniem i systemem nawadniania,

f) infrastruktury wokół Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży (Budyńku CSDiM, Stadionu oraz boisk piłkarskich), tj. parkingów, dróg dojazdowych, chodników oraz innych budowli i obiektów budowlanych stanowiących element zagospodarowania terenu, wynikających z PFU i SIWZ,

2) sieci ciepłowniczej o średnicach 2xDN200, 2xDN150 od istniejącej komory ciepłowniczej E28-36 do granicy działki 2/5 oraz budowa przyłączy ciepłowniczych o średnicach 2xDN100, 2xDN80 i 2xDN40 opisanych w PFU\_SEC.

#### II.2.5) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji jakości / Waga: 15

Kryterium jakości - Nazwa: Projektant sprawdzający / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: Zastępca Kierownika Budowy / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: wykonanie dokumentacji projektowej w metodologii BIM / Waga: 5

Cena - Waga: 60

#### II.2.11) **Informacje o opcjach**

Opcje: nie

#### II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

#### II.2.14) **Informacje dodatkowe**

1. Zamawiający: Inwestycje Miejskie Stadion Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie działa jako pełnomocnik w imieniu i na rzecz Gminy Miasto Szczecin oraz Szczecińskiej Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinie.

2. Termin wykonania zamówienia do 36 miesięcy. Szczegółowe uregulowania dotyczące terminów, tzw. Kamieni Milowych, są określone w Rozdziale VII SIWZ oraz wzorach umów.

### **Sekcja IV: Procedura**

#### IV.1) **Opis**

##### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

##### IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

##### IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: tak

#### IV.2) **Informacje administracyjne**

##### IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 125-283935](#)

##### IV.2.8) **Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów**

##### IV.2.9) **Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego**

### **Sekcja V: Udzielenie zamówienia**

#### **Nazwa:**

Budowa Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej.

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: nie

#### V.1) **Informacje o nieudzieleniu zamówienia**

**Zamówienia/zamówienia na część nie udzielono**

Inne przyczyny (przerwanie procedury)

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

Zamawiający zamierzali przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia łączną kwotę 284 990 880,62 PLN. W postępowaniu zostały złożone trzy oferty, z których najtańsza opiewała na kwotę 388 095 156,12 PLN. Ponieważ zamawiający nie dysponują kwotami wynikającymi z przedłożonych ofert, a dodatkowo nie mogą zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do wysokości ceny wskazanej w najkorzystniejszej z ofert, na podstawie przepisu art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, uzasadnione stało się unieważnienie postępowania w sprawie. Z uwagi na to zamawiający podjęli decyzję o unieważnieniu postępowania.

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza  
Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska  
Tel.: +48 224587840  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

**VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy: odwołanie i skarga.
2. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub Równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
3. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
4. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza  
Postępu 17a  
Warszawa  
02-676  
Polska

Tel.: +48 224587840

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Faks: +48 224587800

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

02/10/2018