

Szczecin, dnia 1 kwietnia 2019 r.

Nr pisma IMS-NM/ 113 /2019

Znak sprawy: IMS/04/2019

Strona | 1

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługę ubezpieczenia ryzyk budowlano-montażowych dla zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej.”

Zamawiający informuje, że w prowadzonym postępowaniu wpłynęły wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (zwanej dalej „SIWZ”).

Zgodnie z przepisem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.) – zwanej dalej „PZP” - Zamawiający przekazuje Wykonawcom treść złożonych wniosków (pytań) wraz z odpowiedziami na nie.

PYTANIE 29

„Prosimy o określenie PML-u, przez który należy rozumieć wyodrębniony obiekt będący przedmiotem kontraktu o najwyższej wartości.”

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zgodnie z kosztorysem ofertowym wykonawcy robót budowlanych, wyodrębnione w kosztorysie obiekty o najwyższej wartości, będące przedmiotem kontraktu, są to obiekty Stadionu, w tym:

Lp.	Opis robót	Planowany koszt brutto w PLN
1	Trybuna północna	56 253 572,59
2	Trybuna zachodnia	18 146 313,74
3	Trybuna południowa	21 775 576,49
4	Trybuna wschodnia	34 840 922,37
5	Wyposażenie obiektu	14 517 050,99
6	Instalacje sanitarne	43 551 152,97
7	Instalacje elektryczne	25 404 839,23
8	Instalacje teletechniczne	36 292 627,48

PYTANIE 30

„Prosimy o informacje dotyczącą szkodowości Głównych Wykonawców za okres ostatnich 3 lat w zakresie ryzyk budowlano – montażowych.”

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że szkodowość Korporacji Budowlanej DORACO sp. z o.o. w okresie ostatnich trzech lat przedstawia się następująco:

rok	szkoda	data szkody	wypłata odszkodowań	rezewa	suma	opis szkody
2016	Czynniki atmosferyczne	15.07.2016	525 613,40 zł	- zł	525 613,40 zł	zalanie wskutek powodzi budynku przy ul. Opackiej w Gdańsku
	Czynniki atmosferyczne	17.06.2016	37 707,59 zł	- zł	37 707,59 zł	uszkodzenia powstałe w wyniku gwałtownych opadów deszczu i silnych wiatrów
	SUMA		563 320,99 zł	- zł	563 320,99 zł	
2017	Czynniki atmosferyczne	07.07.2017	- zł	90 000,00 zł	90 000,00 zł	zalanie dwóch lokali na budowie
	SUMA		- zł	90 000,00 zł	90 000,00 zł	
2018	Uszkodzenie mienia	16.07.2018	- zł	150 000,00 zł	150 000,00 zł	zalanie pomieszczeń
			- zł	150 000,00 zł	150 000,00 zł	
2019	Czynniki atmosferyczne	02.01.2019	- zł	160 000,00 zł	160 000,00 zł	uszkodzenie mienia w wyniku sztormu
	SUMA		- zł	160 000,00 zł	160 000,00 zł	
RAZEM			563 320,99 zł	400 000,00 zł	963 320,99 zł	

Drugi z wykonawców - tj. PBG S.A. w okresie ostatnich trzech lat nie zgłaszał szkód z zakresu ryzyk budowlano-montażowych.

PYTANIE 39

„prosimy o wskazanie wartości PML dla inwestycji.”

Odpowiedź:

Odpowiedź analogiczna jak na pytanie nr 29.

PYTANIE 46

„W nawiązaniu do ogłoszonych w dniu dzisiejszym odpowiedzi – PYTANIE Nr 1 – „Czy w zawarciu umowy będzie brał udział pośrednik ubezpieczeniowy? Jeśli tak prosimy o wskazanie, gdyż ma to wpływ na ostateczną oferowaną cenę.” ODPOWIEDŹ: „Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy przez pośrednika ubezpieczeniowego.” oraz w odniesieniu do Załącznika nr 4 do SIWZ – Wzór umowy, strona 2 par. 1 punkt 3 o treści: „Zamawiającego reprezentuje na podstawie Uchwały nr 1037/2000 Zarządu Miasta Szczecina z dnia 22.11.2000 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Pani Marii Niewęglowskiej brokerowi ubezpieczeniowemu oraz Zezwolenia Komisji Nadzoru Finansowego nr 1562/09 POMERANIA BROKERS Sp. z o.o. – broker Ubezpieczeniowy („Broker”) w zakresie określonym niniejszą Umową, z wyłączeniem składania oświadczeń woli w zakresie realizacji zobowiązań i wierzytelności Gminy Miasto Szczecin wynikających z niniejszej Umowy.” prosimy o udzielenie informacji czy w cenie za usługę należy uwzględnić prowizję brokerską, a jeżeli TAK to prosimy o informację w jakiej wysokości.”

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje, że umowa zostanie zawarta przez pełnomocnika zamawiającego – Inwestycje Miejskie Stadion sp. z o.o. Jednocześnie Zamawiający informuje, że broker zgodnie z postanowieniami § 1 ust. 3 wzoru umowy („Zamawiającego reprezentuje na podstawie Uchwały nr 1037/2000 Zarządu Miasta Szczecina z dnia 22.11.2000 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Pani Marii Niewęglowskiej brokerowi ubezpieczeniowemu oraz Zezwolenia Komisji Nadzoru Finansowego nr 1562/09 POMERANIA BROKERS Sp. z o.o. - broker ubezpieczeniowy („Broker”) w zakresie określonym niniejszą Umową, z wyłączeniem składania oświadczeń woli w zakresie realizacji zobowiązań i wierzytelności Gminy Miasto Szczecin wynikających z niniejszej Umowy.”) w toku realizacji umowy upoważniony będzie do reprezentacji zamawiającego, jednak nie będzie pobierał wynagrodzenia prowizyjnego z tytułu zawarcia niniejszej umowy ubezpieczenia. Stąd w ofercie nie należy uwzględniać prowizji brokerskiej.