

Szczecin, dnia 29 listopada 2018 r.

Nr pisma IMS-AB/139/2018

Znak sprawy: IMS/2/2018

Wykonawcy biorący udział w postępowaniu Strona | 1

Dotyczy: Postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Budowa Centrum Szkolenia Dzieci i Młodzieży wraz z przebudową i rozbudową Stadionu Miejskiego im. Floriana Krygiera w Szczecinie, boisk piłkarskich oraz infrastruktury towarzyszącej”

Zamawiający, na podstawie przepisu art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1759) – zwanej dalej „ustawą”, dokonują modyfikacji specyfikacji istotnych warunków zamówienia – zwanej dalej „SIWZ”, w sposób następujący:

I. ZMIENIAJĄ TREŚĆ SIWZ, w ten sposób, że:

1. w Rozdziale **VII Termin wykonania zamówienia, gwarancja i rękojmia**, w pkt 2 zdanie drugie, kropkę zastępuje się przecinkiem i dodaje się zwrot *„z wyjątkiem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.”*
2. w Rozdziale **VIII Wadium**, pkt 9 ppkt 1), treść „§ 23” zastępują treścią „§ 22”;
3. w Rozdziale **XV Opis przedmiotu zamówienia**:
 - 1) w punkcie 1 ppkt 1) litera c) treść: *„boiska nr 3, pełnowymiarowego, z nawierzchnią naturalną, z oświetleniem, systemem nawadniania oraz Trybuną,”* zastępują treścią: *„boiska nr 3, pełnowymiarowego, z nawierzchnią hybrydową, z oświetleniem, systemem nawadniania i podgrzewania płyty boiska oraz Trybuną”*.
 - 2) w punkcie 8 zastępują zwrot: „w § 18” zwrotem: „w § 15”.

II. ZMIENIAJĄ TREŚĆ ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO SIWZ – FORMULARZ OFERTY, w ten sposób, że:

1. skreślają punkt 5,
2. w miejsce dotychczasowej numeracji pkt 6,7,8,9,10,11 wprowadzają nową numerację, odpowiednio nr 5,6,7,8,9,10.

Nowa treść załącznika nr 1 do siwz – Formularz oferty - stanowi załącznik do niniejszej modyfikacji.

III. ZMIENIAJĄ ZAŁĄCZNIK NR 2A DO SIWZ – WZÓR UMOWY, w ten sposób, że:

1. w § 3 ust. 1 pkt 1 lit c) treść: *„boiska nr 3, pełnowymiarowego, z nawierzchnią naturalną, z oświetleniem, systemem nawadniania oraz Trybuną,”* zastępuje się: treścią *„boiska nr 3, pełnowymiarowego, z nawierzchnią hybrydową, z oświetleniem, systemem nawadniania i podgrzewania płyty boiska oraz Trybuną”*;

2. w § 4 ust. 4, w zdaniu drugim, po słowie „Umowy” dodaje się zwrot „, z wyłączeniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie”;
3. § 5 ust. 4 zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „Kwoty wynikające z planu płatności powinny wynikać bezpośrednio z harmonogramu rzeczowego, o którym mowa w ust. 2 powyżej i nie mogą przewyższać rzeczywistych kosztów wykonania określonej części prac (w rozumieniu ust. 2 powyżej), których dotyczy dana pozycja planu płatności.”;
4. w § 5 ust. 9 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy:
 - 1) nie rzadziej niż 1 (jeden) raz na kwartał (rozumiany jako kwartał roczny), stosownie do aktualnego postępu prac. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, plan płatności i Projekt Organizacji Robót będzie przedkładany do zatwierdzenia Zamawiającemu najpóźniej 30 (trzydzieści) dni przed końcem kwartału, w ilości i formie wskazanej w ust. 6. Zatwierdzenie aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nie jest wymagane w przypadku, gdy aktualizacja nie wskazuje żadnych zmian dotyczących postępu prac w stosunku do poprzednio zatwierdzonego harmonogramu. Aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego nie może spowodować wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 6-8 stosuje się odpowiednio oraz
 - 2) w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty odbioru przez Zamawiającego opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej lub jej części. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, plan płatności i Projekt Organizacji Robót będzie uwzględniał zakres prac oraz wartości robót wynikające z odebranej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej lub jej części. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy wejdzie w życie pod warunkiem jego akceptacji przez Zamawiającego. Aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego nie może spowodować wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 6-8 stosuje się odpowiednio.”;
5. w § 5 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „Niezależnie od uprawnień przewidzianych w § 23 ust. 1 pkt 7 lit. a i b Umowy, w razie niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w ust. 6-8 oraz ust. 9 pkt 2 (w tym w razie nieuwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w tym postanowieniu) Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności częściowe do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo sporządzonego lub zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego lub planu płatności lub Projektu Organizacji Robót. Wstrzymanie płatności częściowych może dotyczyć wszystkich płatności częściowych nie objętych zatwierdzonymi dotychczas przez Koordynatora Inspektorów Nadzoru wnioskami o płatność częściową. W takim przypadku, Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie Wynagrodzenia.”;
6. § 5 ust. 13 otrzymuje brzmienie: „Nieuwzględnienie, bądź nieterminowe uwzględnienie uwag do harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji, odmowa dokonania lub nieterminowa aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego lub niedotrzymanie terminów wynikających z obowiązującego i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowi (każda z tych okoliczności oddzielnie) podstawę do odmowy wydłużenia terminu wykonania Umowy lub odmowy uwzględnienia

- roszczeń Wykonawcy związanych z wydłużeniem terminu wykonania Umowy (w szczególności roszczeń o odszkodowanie).”;
7. w § 6 ust. 3 skreśla się zwrot „z zastrzeżeniem § 25 ust. 7 pkt 6 Umowy”;
 8. w § 8 ust. 27 zwrot „art. 14” zastępuje się zwrotem „przepisów”;
 9. w § 12 ust. 9 w zdaniu drugim skreśla się słowa: „lub organizator”;
 10. w § 13 ust. 2 pkt 14 lit. f), zwrot „Programu Realizacji Robót” zastępuje się zwrotem „Projektu Organizacji Robót”;
 11. § 15 ust. 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „ 1) zakres prac, który powinien obejmować pełne pozycje TER (w przypadku zamiaru powierzenia Podwykonawcy wykonania części prac ujętych w zatwierdzonej przez Zamawiającego TER, Wykonawca powinien uprzednio dokonać aktualizacji TER, uszczegóławiając odpowiednio daną pozycję),”;
 12. § 15 ust. 6 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „ 3) wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, które może być wyłącznie wynagrodzeniem ryczałtowym; w przypadku, gdy wynagrodzenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy będzie przewyższało wynagrodzenie, jakie Wykonawca ma zgodnie z postanowieniami Umowy otrzymać za realizację danego zakresu prac, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu także projekt gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. Gwarancja będzie zawierała nieodwołalne i bezwarunkowe (tj. w szczególności bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dokumentów), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od daty doręczenia wezwania kwoty, stanowiącej różnicę pomiędzy wysokością wynagrodzenia podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo a wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy na mocy Umowy za dany zakres prac, na pierwsze żądanie Podwykonawcy (lub odpowiednio Dalszego Podwykonawcy) lub Zamawiającego, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie uiścił w terminie całości wynagrodzenia Podwykonawcy (lub Dalszego Podwykonawcy). Gwarancja płatności będzie ważna przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo i przez okres co najmniej 6 (sześciu) miesięcy po jej zakończeniu. Gwarancja będzie ponadto potwierdzała bezwarunkowe i nieodwołane prawo Zamawiającego do wezwania gwaranta w imieniu i na rzecz Podwykonawcy (lub Dalszego Podwykonawcy) do zapłaty kwot wskazanych w gwarancji na rzecz podwykonawcy. Umowa o podwykonawstwo powinna przewidywać, iż gwarancja zapłaty stanowi załącznik do umowy o podwykonawstwo i jest jej integralną częścią, z tym zastrzeżeniem, że zmiana polegająca na wydłużeniu okresu obowiązywania gwarancji nie stanowi zmiany tej umowy; Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę z gwarantem na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego najpóźniej do dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo,”;
 13. w § 15 ust. 6 pkt 4 skreśla się zwrot „dostawy, usługi lub roboty budowlanej”;
 14. § 15 ust. 7 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „umowa nie zawiera zapisu, że Zamawiający odpowiada za zapłatę wynagrodzenia wobec Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy wyłącznie do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, objęte przedmiotem umowy o podwykonawstwo,”
 15. § 15 ust. 7 w pkt 6 otrzymuje brzmienie: „umowa przewiduje wynagrodzenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, przewyższające wysokość wynagrodzenia wynikającego z TER, przysługującego Wykonawcy za wykonanie danego zakresu Umowy, a Wykonawca nie

- przedłożył Zamawiającemu wraz z projektem umowy projektu gwarancji, o której mowa w ust. 6 pkt 3 lub przedłożył projekt gwarancji nieodpowiadającej wymaganiom wskazanym ww. postanowieniu,”;
16. w § 15 ust. 9 dodaje się zdanie drugie o treści: „Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem będą usługi lub dostawy, powinna spełniać odpowiednio wymagania określone w ust. 6 pkt 1-4 oraz ust. 7 pkt 1-10, pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 pkt 23 Umowy.”;
17. w § 15 w ust. 10 znak „,” (kropka) zastępują znakiem „,” (przecinek) i dodają zwrot o brzmieniu: „a także w przypadku, gdy Wykonawca nie przedłożył wraz z kopią umowy o podwykonawstwo kopii ważnej gwarancji, zawartej zgodnie z postanowieniami ust. 6 pkt 3.”;
18. § 15 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „W przypadku, o którym mowa w ust. 11, a także w przypadku przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 4 powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy (również zawartej przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę) i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie takiej zmiany w terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni od daty otrzymania informacji, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 pkt 7 lit. f Umowy.”
19. w § 15 ust. 14, w zdaniu trzecim po słowie „Wykonawcy” dodaje się zwrot „, przekazu” oraz w zdaniu czwartym po słowie: „odpowiednio” dodaje się zwrot: „,potrącania, przekazu lub”;
20. w § 17 ust. 8 zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „Wykaz robót wykonanych częściowo oraz wnioski o płatność częściową może zawierać jedynie pozycje TER w całości ukończone na dzień sporządzenia Wykazu.”
21. § 18 ust. 8 zdanie trzecie otrzymuje brzmienie: „W takim przypadku Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie Wynagrodzenia, w szczególności za szkody związane z brakiem płatności dla Podwykonawców.”
22. § 20 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Okres rękojmi za wady rozpoczyna bieg - w stosunku do każdej z przekazywanych Zamawiającemu części przedmiotu Umowy - od momentu odbioru tej części przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.”
23. § 20 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „Okres gwarancji jakości rozpoczyna bieg – w stosunku do każdej części przedmiotu Umowy – od momentu odbioru tej części przedmiotu Umowy przez Zamawiającego i wygasa z upływem (słownie) miesięcy licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych.”
24. w § 23 ust. 1 dodaje się pkt 23 o treści: „za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 15 ust. 9 Umowy, tj. za każdy przypadek przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, zawierającej postanowienia niezgodne z warunkami określonymi w § 15 ust. 6 pkt 1-4 oraz § 15 ust. 7 pkt 1-10 Umowy – 3.000 zł (trzy tysiące złotych) za każde naruszenie,”;
25. w § 23 w ust. 1 w pkt 24 wskazaną kwotę „3.000,00 (trzy tysiące złotych)” zastępuje się kwotą „30.000,00 (trzydzieści tysięcy złotych)”;
26. w § 23 ust. 4 zwrot „zastrzega” zastępuje się zwrotem „zastrzegają”;
27. w § 25 ust. 7 pkt 6 otrzymuje brzmienie: „6) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji na następujących zasadach:

- a) *Waloryzacja Wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie może nastąpić wyłącznie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:*
- *Wykonawca wykonał cały przedmiot Umowy i Zamawiający dokonał odbioru końcowego przedmiotu Umowy,*
 - *przedmiot Umowy został wykonany w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,*
 - *Wykonawca usunął w terminie wszystkie wady wskazane protokole odbioru końcowego.*
- b) *Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w związku z waloryzacją nastąpi na podstawie aneksu do Umowy, zawartego pod warunkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w lit. a powyżej, jednorazowo po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy i usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.*
- c) *Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji zgodnie z następującym wzorem:*
$$KW = W_{2020} + W_{2021} + W_{2022}$$
gdzie
KW – oznacza kwotę waloryzacji,
 W_{2020} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2020, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2019 w stosunku do roku 2018 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2020 roku,
 W_{2021} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2021, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2020 w stosunku do roku 2021 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2021,
 W_{2022} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłaconą Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2022, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2021 w stosunku do roku 2022 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2022 roku, proporcjonalnie do liczby dni przypadających od dnia 1 stycznia 2022 roku do daty upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przy czym:
KW nie może przekroczyć łącznie wartości 3,5% (trzy i pięć dziesiątych procenta) kwoty Wynagrodzenia, wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy, obowiązującej w dniu zawarcia Umowy.
- d) *Zawarcie aneksu do Umowy nastąpi w terminie 45 (czterdziestu pięciu) dni od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu potwierdzającego usunięcie wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.*
- e) *Zmiana Wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem podpisania aneksu.*
- f) *Wypłata KW nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania aneksu, o którym mowa w lit. d powyżej.*
- g) *W przypadku, gdy wskaźniki, o których mowa w lit. c powyżej nie będą w danym okresie przekraczały 0%, przyjmuje się wskaźnik na poziomie 0%.”;*
28. w treści załącznika nr 2 do wzoru umowy pn.: „Klauzula informacyjna” Zamawiającego jako administratora danych osobowych wprowadza się następujące zmiany:
- 1) *zdanie wspólne przed wyliczeniem otrzymuje brzmienie: „Zgodnie z **przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w***

sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:”

2) Pkt VI otrzymuje brzmienie:

„VI. Odbiorcy danych

Pana/Pani dane mogą być udostępniane podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania od Administratora danych osobowych lub uprawnionych do żądania dostępu do danych osobowych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Odbiorcami danych osobowych będą również:

1) podmioty przetwarzające dane w naszym imieniu uczestniczącym w naszym imieniu w wykonywaniu naszych czynności:

- a) podmioty obsługujące nasze systemy informatyczne i teleinformatyczne,*
- b) podmioty świadczące na naszą rzecz usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze,*
- c) inwestor zastępczy, tj. spółka Inwestycje Miejskie Stadion Sp. z o.o. w Szczecinie, ul. Twardowskiego 8, 71-100 Szczecin oraz podmioty świadczące na rzecz Administratora lub ww. spółki usługi związane z realizacją Umowy, o której mowa w pkt III powyżej;*

1) inni administratorzy danych przetwarzający dane we własnym imieniu:

- a) podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską,*
- b) inwestor zastępczy lub inne podmioty świadczące na rzecz inwestora zastępczego lub Administratora usługi związane z realizacją Umowy, o której mowa w pkt III powyżej.*

Administrator nie będzie przekazywał Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.”.

IV. ZMIENIAJĄ ZAŁĄCZNIK NR 2B DO SIWZ – WZÓR UMOWY, w ten sposób, że:

1. w § 4 ust. 4, w zdaniu drugim, po słowie „Umowy” dodaje się zwrot „, z wyłączeniem decyzji o pozwoleniu na użytkowanie”;
2. § 5 ust. 4 zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „Kwoty wynikające z planu płatności powinny wynikać bezpośrednio z harmonogramu rzeczowego, o którym mowa w ust. 2 powyżej i nie mogą przewyższać rzeczywistych kosztów wykonania określonej części prac (w rozumieniu ust. 2 powyżej), których dotyczy dana pozycja planu płatności.”;
3. w § 5 ust. 9 otrzymuje brzmienie: „Wykonawca zobowiązany jest aktualizować harmonogram rzeczowo-finansowy:
 - 1) nie rzadziej niż 1 (jeden) raz na kwartał (rozumiany jako kwartał roczny), stosownie do aktualnego postępu prac. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, plan płatności i Projekt Organizacji Robót będzie przedkładany do zatwierdzenia Zamawiającemu najpóźniej 30 (trzydzieści) dni przed końcem kwartału, w ilości i formie wskazanej w ust. 6. Zatwierdzenie aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego przez Zamawiającego nie jest wymagane w przypadku, gdy aktualizacja nie wskazuje

żadnych zmian dotyczących postępu prac w stosunku do poprzednio zatwierzonego harmonogramu. Aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego nie może spowodować wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 6-8 stosuje się odpowiednio oraz

- 2) w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty odbioru przez Zamawiającego opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji projektowej lub jej części. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy, plan płatności i Projekt Organizacji Robót będzie uwzględniał zakres prac oraz wartości robót wynikające z odebranej przez Zamawiającego dokumentacji projektowej lub jej części. Zaktualizowany harmonogram rzeczowo-finansowy wejdzie w życie pod warunkiem jego akceptacji przez Zamawiającego. Aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego nie może spowodować wydłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy. Postanowienia ust. 6-8 stosuje się odpowiednio.”;
4. w § 5 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „*Niezależnie od uprawnień przewidzianych w § 23 ust. 1 pkt 7 lit. a i b Umowy, w razie niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków, o których mowa w ust. 6-8 oraz ust. 9 pkt 2 (w tym w razie nieuwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego do aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego, o którym mowa w tym postanowieniu) Zamawiający ma prawo wstrzymać płatności częściowe do czasu przedłożenia przez Wykonawcę prawidłowo sporządzonego lub zaktualizowanego harmonogramu rzeczowo-finansowego lub planu płatności lub Projektu Organizacji Robót. Wstrzymanie płatności częściowych może dotyczyć wszystkich płatności częściowych nie objętych zatwierdzonymi dotychczas przez Koordynatora Inspektorów Nadzoru wnioskami o płatność częściową. W takim przypadku, Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie Wynagrodzenia.*”;
5. § 5 ust. 13 otrzymuje brzmienie: „*Nieuwzględnienie, bądź nieterminowe uwzględnienie uwag do harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji, odmowa dokonania lub nieterminowa aktualizacja harmonogramu rzeczowo-finansowego lub niedotrzymanie terminów wynikających z obowiązującego i zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu rzeczowo-finansowego stanowi (każda z tych okoliczności oddzielnie) podstawę do odmowy wydłużenia terminu wykonania Umowy lub odmowy uwzględnienia roszczeń Wykonawcy związanych z wydłużeniem terminu wykonania Umowy (w szczególności roszczeń o odszkodowanie).*”;
6. w § 6 ust. 3 skreśla się zwrot „z zastrzeżeniem § 25 ust. 7 pkt 6 Umowy”;
7. w § 8 ust. 27 zwrot „art. 14” zastępuje się zwrotem „przepisów”;
8. w § 12 ust. 9 w zdaniu drugim skreśla się słowa: „lub organizator”;
9. § 15 ust. 6 pkt 1 otrzymuje brzmienie: „ 1) zakres prac, który powinien obejmować pełne pozycje TER (w przypadku zamiaru powierzenia Podwykonawcy wykonania części prac ujętych w zatwierdzonej przez Zamawiającego TER, Wykonawca powinien uprzednio dokonać aktualizacji TER, uszczegółowiając odpowiednio daną pozycję),”;
10. § 15 ust. 6 pkt 3 otrzymuje brzmienie: „ 3) wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, które może być wyłącznie wynagrodzeniem ryczałtowym; w przypadku, gdy wynagrodzenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy będzie przewyższało wynagrodzenie, jakie Wykonawca ma zgodnie z postanowieniami Umowy otrzymać za realizację danego zakresu prac, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu także projekt gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej zapłaty wynagrodzenia

na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy. Gwarancja będzie zawierała nieodwołalne i bezwarunkowe (tj. w szczególności bez konieczności przedkładania jakichkolwiek dokumentów), zobowiązanie gwaranta do zapłaty na rzecz Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy w terminie 21 (dwudziestu jeden) dni od daty doręczenia wezwania kwoty, stanowiącej różnicę pomiędzy wysokością wynagrodzenia podwykonawcy wynikającego z umowy o podwykonawstwo a wynagrodzeniem przysługującym Wykonawcy na mocy Umowy za dany zakres prac, na pierwsze żądanie Podwykonawcy (lub odpowiednio Dalszego Podwykonawcy) lub Zamawiającego, zawierające oświadczenie, że Wykonawca nie uiścił w terminie całości wynagrodzenia Podwykonawcy (lub Dalszego Podwykonawcy). Gwarancja płatności będzie ważna przez cały okres realizacji umowy o podwykonawstwo i przez okres co najmniej 6 (sześciu) miesięcy po jej zakończeniu. Gwarancja będzie ponadto potwierdzała bezwarunkowe i nieodwołane prawo Zamawiającego do wezwania gwaranta w imieniu i na rzecz Podwykonawcy (lub Dalszego Podwykonawcy) do zapłaty kwot wskazanych w gwarancji na rzecz podwykonawcy. Umowa o podwykonawstwo powinna przewidywać, iż gwarancja zapłaty stanowi załącznik do umowy o podwykonawstwo i jest jej integralną częścią, z tym zastrzeżeniem, że zmiana polegająca na wydłużeniu okresu obowiązywania gwarancji nie stanowi zmiany tej umowy; Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę z gwarantem na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego najpóźniej do dnia zawarcia umowy o podwykonawstwo,”;

11. w § 15 ust. 6 pkt 4 skreśla się zwrot „dostawy, usługi lub roboty budowlanej”;
12. § 15 ust. 7 pkt 5 otrzymuje brzmienie: „umowa nie zawiera zapisu, że Zamawiający odpowiada za zapłatę wynagrodzenia wobec Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy wyłącznie do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane, objęte przedmiotem umowy o podwykonawstwo,”
13. § 15 ust. 7 w pkt 6 otrzymuje brzmienie: „umowa przewiduje wynagrodzenie Podwykonawcy lub Dalszego Podwykonawcy, przewyższające wysokość wynagrodzenia wynikającego z TER, przysługującego Wykonawcy za wykonanie danego zakresu Umowy, a Wykonawca nie przedłożył Zamawiającemu wraz z projektem umowy projektu gwarancji, o której mowa w ust. 6 pkt 3 lub przedłożył projekt gwarancji nieodpowiadającej wymaganiom wskazanym ww. postanowieniu,”;
14. w § 15 ust. 9 dodaje się zdanie drugie o treści: „Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem będą usługi lub dostawy, powinna spełniać odpowiednio wymagania określone w ust. 6 pkt 1-4 oraz ust. 7 pkt 1-10, pod rygorem zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 pkt 22 Umowy.”;
15. w § 15 w ust. 10 znak „,” (kropka) zastępują znakiem „,” (przecinek) i dodają zwrot o brzmieniu: „a także w przypadku, gdy Wykonawca nie przedłożył wraz z kopią umowy o podwykonawstwo kopii ważnej gwarancji, zawartej zgodnie z postanowieniami ust. 6 pkt 3.”;
16. § 15 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „W przypadku, o którym mowa w ust. 11, a także w przypadku przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 6 pkt 4 powyżej, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy (również zawartej przez Podwykonawcę lub Dalszego Podwykonawcę) i przedłożenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie takiej zmiany w

- terminie nie dłuższym niż 7 (siedem) dni od daty otrzymania informacji, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 23 ust. 1 pkt 7 lit. f Umowy.”
17. w § 15 ust. 14, w zdaniu trzecim po słowie „Wykonawcy” dodaje się zwrot „, przekazu” oraz w zdaniu czwartym po słowie: „odpowiednio” dodaje się zwrot: „,potrącania, przekazu lub”;
18. w § 17 ust. 8 zdanie drugie otrzymuje brzmienie: „Wykaz robót wykonanych częściowo oraz wnioski o płatność częściową może zawierać jedynie pozycje TER w całości ukończone na dzień sporządzenia Wykazu.”
19. § 18 ust. 8 zdanie trzecie otrzymuje brzmienie: „W takim przypadku Zamawiający nie odpowiada za opóźnienie w zapłacie Wynagrodzenia, w szczególności za szkody związane z brakiem płatności dla Podwykonawców.”
20. § 20 ust. 2 otrzymuje brzmienie: „Okres rękojmi za wady rozpoczyna bieg - w stosunku do każdej z przekazywanych Zamawiającemu części przedmiotu Umowy - od momentu odbioru tej części przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.”
21. § 20 ust. 12 otrzymuje brzmienie: „Okres gwarancji jakości rozpoczyna bieg – w stosunku do każdej części przedmiotu Umowy – od momentu odbioru tej części przedmiotu Umowy przez Zamawiającego i wygasa z upływem (słownie) miesięcy licząc od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót budowlanych.”
22. w § 23 ust. 1 dodaje się pkt 22 o treści: „za naruszenie obowiązku, o którym mowa w § 15 ust. 9 Umowy, tj. za każdy przypadek przedłożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi lub dostawy, zawierającej postanowienia niezgodne z warunkami określonymi w § 15 ust. 6 pkt 1-4 oraz § 15 ust. 7 pkt 1-10 Umowy – 2.000 zł (dwa tysiące złotych) za każde naruszenie,”;
23. w § 23 w ust. 1 w pkt 24 wskazaną kwotę „1.000,00 (jeden tysiąc złotych)” zastępuje się kwotą „10.000,00 (dziesięć tysięcy złotych)”;
24. w § 23 ust. 4 zwrot „Zamawiający” zastępuje się zwrotem „Strony Umowy”, „zastrzega” zastępuje się zwrotem „zastrzegają”;
25. w § 25 ust. 7 pkt 6 otrzymuje brzmienie: „6) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji na następujących zasadach:
- b) Waloryzacja Wynagrodzenia, o której mowa w niniejszym punkcie może nastąpić wyłącznie w przypadku łącznego spełnienia następujących warunków:
 - Wykonawca wykonał cały przedmiot Umowy i Zamawiający dokonał odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
 - przedmiot Umowy został wykonany w terminie, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
 - Wykonawca usunął w terminie wszystkie wady wskazane w protokole odbioru końcowego.
 - h) Zmiana wysokości Wynagrodzenia Wykonawcy w związku z waloryzacją nastąpi na podstawie aneksu do Umowy, zawartego pod warunkiem wystąpienia okoliczności, o których mowa w lit. a powyżej, jednorazowo po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy i usunięciu przez Wykonawcę wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.
 - i) Wynagrodzenie będzie podlegało waloryzacji zgodnie z następującym wzorem:
$$KW = W_{2020} + W_{2021} + W_{2022}$$
gdzie
KW – oznacza kwotę waloryzacji,

W_{2020} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2020, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2019 w stosunku do roku 2018 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2020 roku,

W_{2021} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2021, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2020 w stosunku do roku 2021 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2021,

W_{2022} – oznacza kwotę stanowiącą Wynagrodzenie wypłaconą Wykonawcy przez Zamawiającego w roku 2022, skorygowane o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych w roku 2021 w stosunku do roku 2022 ogłoszony przez Prezesa GUS do 31 stycznia 2022 roku, proporcjonalnie do liczby dni przypadających od dnia 1 stycznia 2022 roku do daty upływu terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, przy czym:

KW nie może przekroczyć łącznie wartości 3,5% (trzy i pięć dziesiątych procenta) kwoty Wynagrodzenia, wskazanej w § 6 ust. 1 Umowy, obowiązującej w dniu zawarcia Umowy.

- j) Zawarcie aneksu do Umowy nastąpi w terminie 45 (czterdziestu pięciu) dni od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu potwierdzającego usunięcie wszystkich wad wskazanych w protokole odbioru końcowego.
 - k) Zmiana Wynagrodzenia wejdzie w życie z dniem podpisania aneksu.
 - l) Wypłata KW nastąpi w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty podpisania aneksu, o którym mowa w lit. d powyżej.
 - m) W przypadku, gdy wskaźniki, o których mowa w lit. c powyżej nie będą w danym okresie przekraczały 0%, przyjmuje się wskaźnik na poziomie 0%.”;
26. w treści załącznika nr 2 do wzoru umowy pn.: „Klauzula informacyjna” Zamawiającego jako administratora danych osobowych wprowadza się następujące zmiany:

- 1) zdanie wspólne przed wyliczeniem otrzymuje brzmienie: „Zgodnie z **przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:”**

- 2) Pkt VI otrzymuje brzmienie:

„VI. Odbiorcy danych

Pana/Pani dane mogą być udostępniane podmiotom i organom, którym Administrator jest zobowiązany lub upoważniony udostępnić dane osobowe na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania od Administratora danych osobowych lub uprawnionych do żądania dostępu do danych osobowych na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Odbiorcami danych osobowych będą również:

- 2) **podmioty przetwarzające** dane w naszym imieniu uczestniczącym w naszym imieniu w wykonywaniu naszych czynności:

- d) podmioty obsługujące nasze systemy informatyczne i teleinformatyczne,

- e) podmioty świadczące na naszą rzecz usługi audytowe, pomoc prawną i usługi doradcze,
- f) inwestor zastępczy, tj. spółka Inwestycje Miejskie Stadion Sp. z o.o. w Szczecinie, ul. Twardowskiego 8, 71-100 Szczecin oraz podmioty świadczące na rzecz Administratora lub ww. spółki usługi związane z realizacją Umowy, o której mowa w pkt III powyżej;

3) inni administratorzy danych przetwarzający dane we własnym imieniu:

- c) podmioty prowadzące działalność pocztową lub kurierską,
- d) inwestor zastępczy lub inne podmioty świadczące na rzecz inwestora zastępczego lub Administratora usługi związane z realizacją Umowy, o której mowa w pkt III powyżej.

Administrator nie będzie przekazywał Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.”.

V. ZMIENIAJĄ ZAŁĄCZNIK NR 4A DO SIWZ – PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI (PFU), w ten sposób, że:

I. Katalog o nazwie :”A. OPIS” (stanowiący podkatalog: Część I – Opisowa aktualizacja), zastępują katalogiem „A. Opis_181123” o zawartości:

1. Plik o nazwie „II_v2_POGON Stadion Opis PFU” zastępuje się plikiem „**181123 II_POGOŃ Stadion Opis PFU**”;
2. Plik o nazwie „POGOŃ STADION PFU_zestawienie pom. CSDiM, trybun 2 i 3 (II przet)” zastępuje się plikiem „**181123 POGOŃ STADION PFU_zestawienie pom. CSDiM, trybun 2 i 3**”
3. Plik o nazwie „POGOŃ STADION PFU_zestawienie pom. stadionu - (II przet)” zastępuje się plikiem „**181123 POGOŃ STADION PFU_zestawienie pom. stadionu**”

II. W katalogu: „3. część – INF” w załączniku nr 13 Projekt budowlany Ośrodek treningowy/Architektura:

1. Plik o nazwie „AR_13_WIZUALIZACJA” zastępuje się plikiem „**181123 WIDOK NR 1**”
2. Plik o nazwie „AR_14_WIZUALIZACJA” zastępuje się plikiem „**181123 WIDOK NR 2**”
3. Plik o nazwie „AR_15_WIZUALIZACJA” zastępuje się plikiem „**181123 WIDOK NR 3**”
4. Plik o nazwie „AR_16_WIZUALIZACJA” zastępuje się plikiem „**181123 WIDOK NR 4**”
5. Plik o nazwie „AR_07_ELEWACJE” zastępuje się plikiem „**181123 AR-7**”
6. Plik o nazwie „AR_08_ELEWACJE” zastępuje się plikiem „**181123 AR-8**”

III. W części III - Informacyjnej (katalog nr 12 „PROJ.BUD.STAD.”, folder „2018.01.29 poprawiony” TOM Ia „PROJ.ZAGOSP.TER.”, folder 9 „Zestawienie załączników po poprawkach” dodają załącznik „Z43 – PSG – aktualizacja WT nr ZTI-5000-100707.16” - stanowiący przedłużenie terminu ważności warunków technicznych przebudowy sieci gazowej nr ZTI-5000-100707/16.

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Powyższe zmiany SIWZ stanowią integralną część SIWZ i należy uwzględnić je w składanej ofercie.